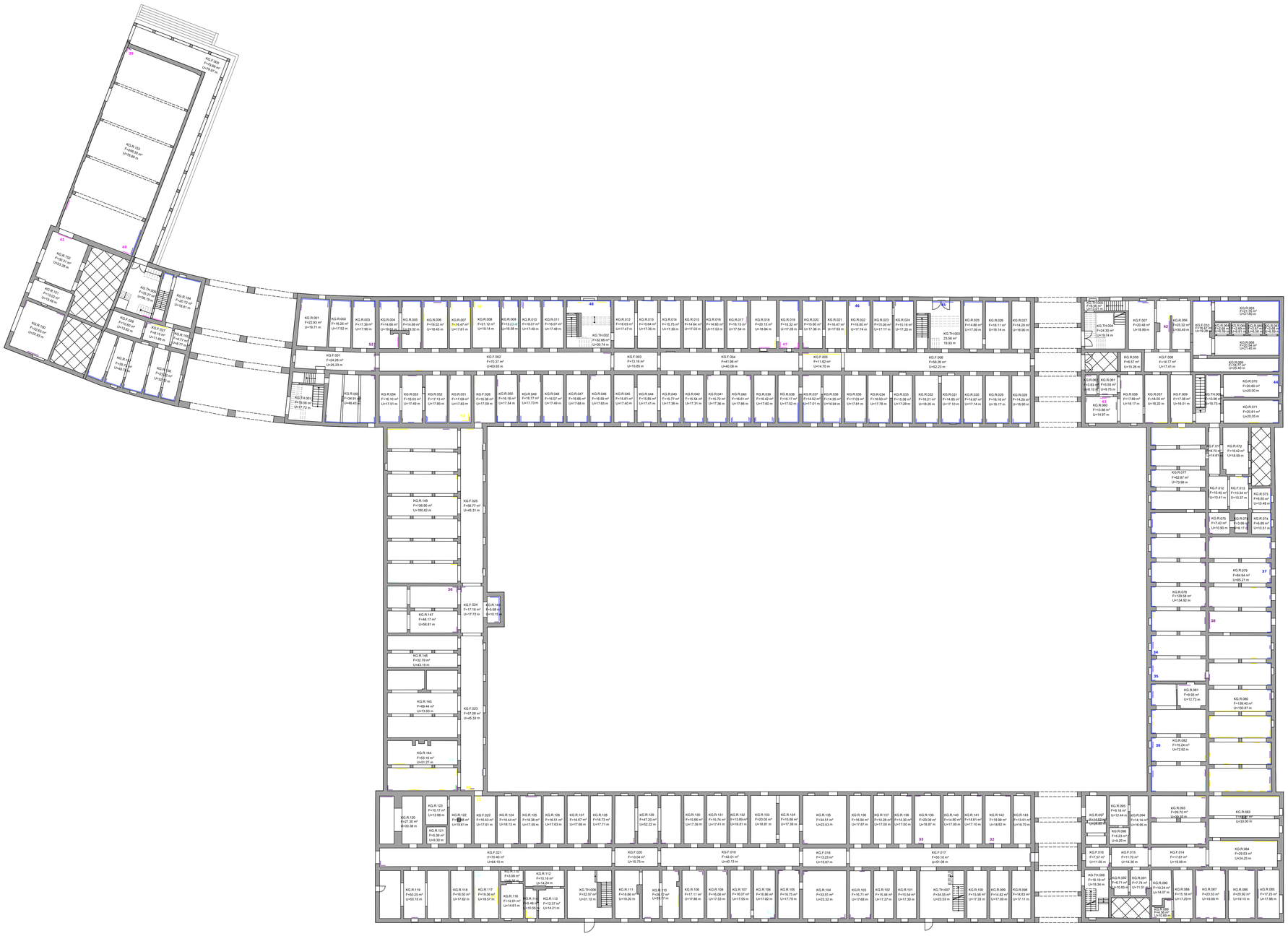


Legende

Bestandswand		Dachfläche (in farblichen Abstufungen)
Abbruch		geschnittene Dachfläche
Neubau		Mauerwerk
		Stahlbeton
		n.z. (nicht zugänglich) bzw. nicht dem Plan zugeordnet

XX.X.XXX — Gebäudeeingang (Geschoss.Eingang.lf Nummer)

XX XXX X XXX XX — Maßkette (Bsp. Fensterbemaßung) Achsmaße Brüstungshöhe

BRH XXX — Brüstungshöhe

XX.X.XXX F=X.XX m² U=X.XX m — Raumbezeichnung (Geschoss.Raumtyp.lf. Nummer) Fläche Umfang

X STG XX.XX.X.X — Treppe: Pfeil = Laufrichtung Anzahl der Steigungen Aufstahöhe/Auftrittbreite

BRH XXX — Brüstungshöhe

Schacht/Fußbodenöffnung nach unten

Schacht/Deckenöffnung nach oben

A — A Schnittführung

Wegeführung und Umgebung im Bestand (Maße sind am Bau zu prüfen)

Gelände Böschung (Neigung am Bau zu prüfen)

Laub- und Nadelbäume (keine Bestandssituation - ist zu prüfen)

Bestandsgebäude Umgebung

Schadenskartierung:

- Risse
- Korrosionsschäden
- Pilze
- Feuchteschäden
- Abdichtungsstoffe
- Biologischer Befall
- Salzausblühungen
- Insektenbefall
- sonstige Schäden

Urheberrechtserklärung:
Die Planunterlagen sind urheberrechtlich geschützt. Die Leistungen bleiben bis zur Genehmigung und Vergütung im Eigentum der Verfasser. Insbesondere die Verwendung, Vervielfältigung und Überlassung an Dritte ist nur gemäß UrHG §§ 15-22 zulässig. Auf §§ 53, 62, 63, 63a, 97 sowie 98 wird verwiesen.
Fassung aufgrund des Gesetzes zur Verbesserung der Durchsetzung von Rechten des geistigen Eigentums vom 07.07.2008, in Kraft getreten am 01.09.2008

Alle Maße sind am Bau zu prüfen.

Planausgabe an: | Datum: | gez.:

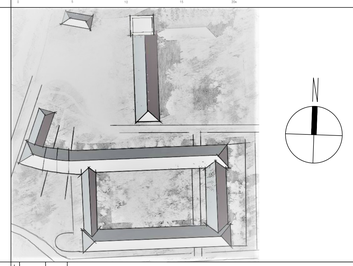
Empfänger:

Planausgabevermerke

10				
9				
8				
7				
6				
5				
4				
3				
2				
1	Uwe Johansen	05.10.21	Müller	Übergabe Bestandsgrundrisse (PDF) + AllPlan Sicherungsdatei (3D-Modell)

Planausgabe an: | Datum: | gez.:

Gemeinde:	Wustermark
Gemarkung:	Elstal 123422
Flur:	016
Flurstück:	71



Änderungsvermerke

Index	Datum	Name	Änderung/Ergänzung/Stand
l			
k			
j			
i			
h			
g			
f			
e			
d			
c			
b	05.10.21	Müller	Erstellung Bestandsgrundrisse
a	02.07.21	Krok	Erstellung 3D-Modell

Bauvorhaben

Masterarbeit
Bauaufnahme sowie Entwicklung von Sanierungs- und Umnutzungskonzepten des Hauptgebäudes der Löwen-Adler-Kaserne in Elstal

Bauherr

Karls Markt OHG
Uwe Johansen (Projektleiter)
Helene - Lange - Straße 1B
14469 Potsdam
uwe@johansen.de

Robert Dahl (Geschäftsführer)
Purkshof 2
18182 Rövershagen

Plan

Anlage 4.1:
SCHADENSKARTIERUNG GR KG-W

Maßstab:	Datum Aufmaß:	Erstellt:			Blattgröße:
1/200	02.07.2021	05.10.2021	Patryk Krok Mat.-Nr.: 14739 patryk.krok@fh-potsdam.de	Melanie Müller Mat.-Nr.: 13734 melanie.mueller@fh-potsdam.de	DIN A0

12

FH;P Fachhochschule Potsdam University of Applied Sciences
Kiepenheuerallee 5, 14469 Potsdam
Tel.: +49 331 580-00
Fax: +49 331 580-1009
E-Mail: info@fh-potsdam.de
Ersteller/ausführender: Prof. Dipl.-Ing. Silke Straub-Beulin
Zweitgutachter: Prof. Dr.-Ing. Andrei Walther